

# *Ayuntamiento Municipal de El Cercado*

RNC: 430004792

## *Honorable Concejo de Regidores*

**EXONERACION DEL PAGO DE IMPUESTO AL SEÑOR GERALDO RAMÍREZ,  
COORDINADOR REGIONAL DE LA FUNDACIÓN FUNDECER, POR USO DE  
LOCAL.**

### **RESOLUCIÓN NRO. 16-2025**

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 199 de la Constitución de la República establece que los municipios constituyen la base del sistema administrativo local.

**CONSIDERANDO:** Que la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios faculta a los ayuntamientos a dictar medidas administrativas y fiscales orientadas al desarrollo local, incluyendo beneficios a entidades sin fines de lucro.

**CONSIDERANDO:** Que la Fundación FUNDECER (Fundación de Desarrollo El Cercado) es una entidad sin fines de lucro que ejecuta acciones en favor del desarrollo social y comunitario de este municipio.

**CONSIDERANDO:** Que el señor Geraldo Ramírez, Coordinador Regional de dicha fundación, ha puesto a disposición un local destinado exclusivamente a actividades de la mencionada institución.

**CONSIDERANDO:** Que es justo y apropiado que el Ayuntamiento Municipal apoye las iniciativas comunitarias sin fines de lucro mediante la exoneración de cargas fiscales, siempre que se mantenga el uso previsto en beneficio de la colectividad.

**CONSIDERANDO:** Que, en caso de producirse un cambio en el uso del inmueble, este deberá sujetarse nuevamente a las disposiciones fiscales municipales vigentes.

**El Concejo de Regidores en conjunto con el Honorable alcalde reunidos en los salones del Ayuntamiento del Municipio El Cercado, en uso de sus facultades legales:**

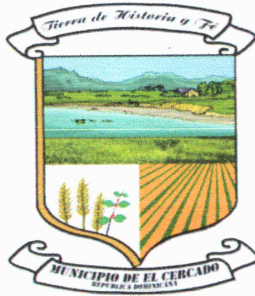
### **RESUELVE**

**Artículo 1: EXONERAR**, como al efecto se exonera, al señor **Geraldo Ramírez**, Coordinador Regional de la Fundación **FUNDECER**, del pago del impuesto municipal correspondiente al local utilizado exclusivamente por dicha fundación, en virtud de su condición de entidad sin fines de lucro y en beneficio del municipio de El Cercado.

**Artículo 2: ESTABLECER** que dicha exoneración estará vigente mientras el inmueble sea utilizado única y exclusivamente para actividades propias de la Fundación FUNDECER.

**Artículo 3: ADVERTIR** que en caso de que el inmueble sea destinado a otro uso distinto a los fines fundacionales, automáticamente **quedará sin efecto la presente exoneración**, debiendo el propietario o usuario **cumplir con el pago correspondiente del impuesto de alquiler al Ayuntamiento Municipal**.

**Artículo 4:** La presente resolución entrará en vigor a partir de la fecha de su aprobación y será debidamente comunicada a las partes interesadas y publicada en los medios oficiales del municipio.



# Ayuntamiento Municipal de El Cercado

RNC: 430004792

## Honorable Concejo de Regidores

**DADA Y FIRMADA**, en los Salones del Honorable Ayuntamiento Municipal de El Cercado, Provincia San Juan, a los once (11) días del mes julio del año dos mil veinticinco (2025).

**Firmada:**

**ESTEFANY VERIGUETE R.**  
Pdta. del Concejo

**WALQUIRY ESTEFANY MONTERO**  
Secretaria

